

VÝROČNÍ ZPRÁVA

2014

Firstinvest holding, a.s.

OBSAH VÝROČNÍ ZPRÁVY

1. Základní údaje o společnosti
2. Zpráva o hospodaření společnosti v roce 2014
3. Podnikatelský záměr pro rok 2015
4. Skutečnosti, které nastaly až po rozvahovém dni a jsou významné pro naplnění účelu výroční zprávy
5. Aktivita v oblasti výzkumu a vývoje
6. Aktivita v oblasti ochrany životního prostředí a pracovněprávních vztahů
7. Informace o tom, zda má účetní jednotka organizační složku podniku v zahraničí.
8. Účetní závěrka za rok 2014
9. Příloha k účetní závěrce za rok 2014
10. Zpráva dozorčí rady k účetní závěrce za rok 2014
11. Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami za rok 2014
12. Zpráva dozorčí rady ke zprávě o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou
13. Zpráva auditora o ověření účetní závěrky za rok 2014
14. Zpráva auditora o ověření souladu informací uvedených ve výroční zprávě za rok 2014 s ověřenou účetní závěrkou za rok 2014
15. Zpráva auditora o prověření zprávy o vztazích mezi propojenými osobami

Základní údaje o společnosti
k 31.12.2014

Název	Firstinvest holding, a.s.
IČO	48533696
Sídlo	Krnov, Hlubčická 8
Základní kapitál	101 207 184 Kč
Počet kmenových akcií na jméno	162 191 ks
Nominální hodnota kmenové akcie na jméno	624 Kč
Podoba akcie	listinná

Orgány společnosti v roce 2014

Představenstvo

Ing. Jiří Čajan
předseda představenstva

Dozorčí rada

Mgr. Gabriela Čepová
předseda dozorčí rady

Dana Čajanová
místopředseda dozorčí rady

Ladislav Čep
člen dozorčí rady

Počet členů představenstva: 1

Počet členů dozorčí rady: 3

Zpráva o hospodaření společnosti v roce 2014

Podrobné informace k hospodaření společnosti v roce 2014 jsou uvedeny v kapitolách Účetní závěrka za rok 2014 a Příloha k účetní závěrce za rok 2014. Vzhledem k dosahovaným výsledkům a finanční situaci společnosti lze konstatovat, že společnost je schopna dostát všem svým závazkům. Společnost neeviduje nesplacené úvěry po lhůtě splatnosti.

Roční účetní závěrku za rok 2014 ověřila firma Audit * AK * Consult s.r.o., auditorské oprávnění KA ČR č. 119, Vyškov, Hanácká 11, P.O.BOX 70, PSČ 682 01, jejíž výrok je nedílnou součástí této výroční zprávy.

Představenstvo společnosti navrhuje akcionářům uhradit ztrátu za rok 2014 ve výši - 485.660,20 Kč přeúčtováním na účet č. 429 – Neuhrazená ztráta minulých let.

Podnikatelský záměr pro rok 2015

Podnikatelský záměr pro rok 2015 je následující:

- Investice do podílových listů.
- Investice do termínovaných vkladů komerčních bank, popřípadě dluhopisů.
- Investice do dalších bezpečných finančních produktů.
- Aktivní správa dceřiných společností.
- Pokračování ve sporu o náhradu škody.

Skutečnosti, které nastaly až po rozvahovém dni a jsou významné pro naplnění účelu výroční zprávy

- nenastaly

Aktivity v oblasti výzkumu a vývoje

- nemá

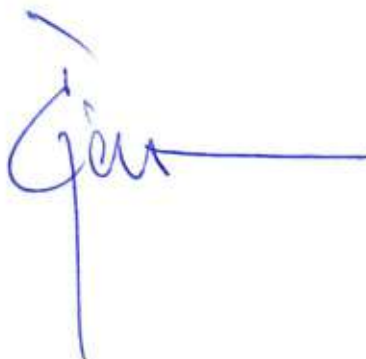
Aktivity v oblasti ochrany životního prostředí a pracovněprávních vztahů

- nemá

Informace o tom, zda má účetní jednotka organizační složku podniku v zahraničí.

- nemá

V Krnově dne 6. 5. 2015



VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY, druhové členění

v plném rozsahu

ke dni 31.12.2014

(v celých tisících Kč)

Název a sídlo účetní jednotky

Firstinvest holding, a.s.

Hlubčická 146/8

Krnov 1

79401

IČ
4 8 5 3 3 6 9 6

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby za prodej zboží	01		
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02		
+	Obchodní marže (I. - A.)	03		
II.	Výkony (II.1. až II.3.)	04		
II.1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05		
2.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	06		
3.	Aktivace	07		
B.	Výkonová spotřeba (B.1. + B.2.)	08	184	187
B. 1.	Spotřeba materiálu a energie	09	5	6
2.	Služby	10	179	181
+	Přidaná hodnota (I. - A. + II. -B.)	11	-184	-187
C.	Osobní náklady (součet C.1. až C.4.)	12		
C. 1.	Mzdové náklady	13		
2.	Odměny členům orgánů obchodní korporace	14		
3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15		
4.	Sociální náklady	16		
D.	Daně a poplatky	17	12	13
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18		
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu (III.1. + III.2.)	19		67
III.1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20		67
2.	Tržby z prodeje materiálu	21		
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodob. majetku a materiálu (F.1. + F.2.)	22		
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	23		
2.	Prodaný materiál	24		
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	25		-1
IV.	Ostatní provozní výnosy	26		
H.	Ostatní provozní náklady	27		
V.	Převod provozních výnosů	28		
I.	Převod provozních nákladů	29		
*	Provozní výsledek hospodaření (zohlednění položek (+). až V.)	30	-196	-132

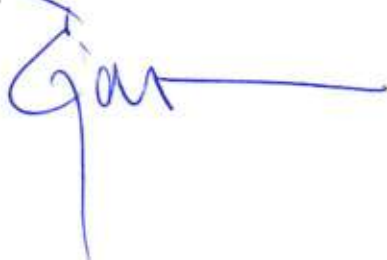
Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	31	646	
J.	Prodané cenné papíry a podíly	32	940	
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku (součet VII.1. až VII.3.)	33		
VII.1.	Výnosy z podílů v ovládaných osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	34		
2.	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	35		
3.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	36		
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	37		
K.	Náklady z finančního majetku	38		
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	39		
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	40		
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	41		
X.	Výnosové úroky	42	6	10
N.	Nákladové úroky	43		
XI.	Ostatní finanční výnosy	44		1
O.	Ostatní finanční náklady	45	2	3
XII.	Převod finančních výnosů	46		
P.	Převod finančních nákladů	47		
*	Finanční výsledek hospodaření (zohlednění položek VI. až P.)	48	-290	8
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost (Q.1. + Q.2.)	49		
Q. 1.	- splatná	50		
2.	- odložená	51		
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost (provozní výsledek hospodaření + finanční výsledek hospodaření - Q.)	52	-486	-124
XIII.	Mimořádné výnosy	53		
R.	Mimořádné náklady	54		
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti (S.1 + S.2)	55		
S. 1.	- splatná	56		
2.	- odložená	57		
*	Mimořádný výsledek hospodaření (XIII. - R. - S.)	58		
T.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	59		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (výsledek hospodaření za běžnou činnost + mimořádný výsledek hospodaření - T)	60	-486	-124
****	Výsledek hospodaření před zdaněním (provozní výsledek hospodaření + finanční výsledek hospodaření + mimořádné výnosy - R.)	61	-486	-124

Sestaveno dne: 6.5.2015

Právní forma účetní jednotky: akciová společnost

Předmět podnikání účetní jednotky: obchodní činnost

Podpisový záznam:



ROZVAHA

v plném rozsahu
ke dni 31.12.2014

(v celých tisících Kč)

Název a sídlo účetní jednotky

Firstinvest holding, a.s.

Hlubčická 146/8

Krnov 1

79401

IČ

4 8 5 3 3 6 9 6

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.I.)	001	202 522	23 144	179 378	152 143
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				
B.	Dlouhodobý majetek (B.I. + B.II. + B.III.)	003	193 649	18 220	175 429	148 647
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (součet B.I. 1. až B.I.8.)	004				
B. I. 1.	Zřizovací výdaje	005				
2.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	006				
3.	Software	007				
4.	Ocenitelná práva	008				
5.	Goodwill	009				
6.	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	010				
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011				
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012				
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (součet B.II.1. až B.II.9.)	013	519	395	124	124
B. II. 1.	Pozemky	014				
2.	Stavby	015				
3.	Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	016	395	395	0	
4.	Pěstelské celky trvalých porostů	017				
5.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	018				
6.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019	124		124	124
7.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020				
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	021				
9.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	022				
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek (součet B.III.1. až B.III.7.)	023	193 130	17 825	175 305	148 523
B.III.1.	Podíly - ovládaná osoba	024	170 045		170 045	143 612
2.	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	025				0
3.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	026	21 385	17 825	3 560	3 211
4.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba, podstatný vliv	027	1 700		1 700	1 700
5.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	028				0
6.	Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	029				0
7.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	030				0

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.	Oběžná aktiva (C.I. + C.II. + C.III. + C.IV.)	031	8 869	4 924	3 945	3 496
C. I.	Zásoby (součet C. I.1. až C.I.6.)	032				
C. I. 1.	Materiál	033				
2.	Nedokončená výroba a polotovary	034				
3.	Výrobky	035				
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	036				
5.	Zboží	037				
6.	Poskytnuté zálohy na zásoby	038				
C. II.	Dlouhodobé pohledávky (součet C.II. 1. až C.II.8.)	039				
C. II. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	040				
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	041				
3.	Pohledávky - podstatný vliv	042				
4.	Pohledávky za společníky	043				
5.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	044				
6.	Dohadné účty aktivní	045				
7.	Jiné pohledávky	046				
8.	Odložená daňová pohledávka	047				
C.III.	Krátkodobé pohledávky (součet C.III.1. až C.III.9.)	048	6 749	4 924	1 825	1 809
C.III. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	049	4 779	4 407	372	372
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	050				
3.	Pohledávky - podstatný vliv	051				
4.	Pohledávky za společníky	052				
5.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	053				
6.	Stát - daňové pohledávky	054				
7.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	055	1 970	517	1 453	1 437
8.	Dohadné účty aktivní	056				
9.	Jiné pohledávky	057				
C.IV.	Krátkodobý finanční majetek (součet C.IV.1 až C.IV.4)	058	2 120		2 120	1 687
C.IV.1.	Peníze	059	1		1	
2.	Účty v bankách	060	2 119		2 119	1 687
3.	Krátkodobé cenné papíry a podíly	061				
4.	Požizovaný krátkodobý finanční majetek	062				
D. I.	Časové rozlišení (D.I.1. + D.I.3.)	063	4		4	
D. I. 1.	Náklady příštích období	064	4		4	
2.	Komplexní náklady příštích období	065				
3.	Příjmy příštích období	066				

Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účet. období 5	Stav v minulém účet. období 6
	PASIVA CELKEM (A. + B. + C.I.)	067	179 378	152 143
A.	Vlastní kapitál (A.I. + A.II. + A.III. + A.IV. + A.V.1. + A.V.2.)	068	177 032	149 795
A. I.	Základní kapitál (A.I.1. + A.I.2. + A.I.3.)	069	101 207	101 207
A. I. 1.	Základní kapitál	070	101 207	101 207
2.	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)	071		
3.	Změny základního kapitálu	072		
A. II.	Kapitálové fondy (součet A. II.1 až A. II.5)	073	86 174	58 452
A. II. 1.	Ážio	074		
2.	Ostatní kapitálové fondy	075		
3.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	076	86 174	58 452
4.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací	077		
5.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací	078		
6.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací	079		
A. III.	Fondy ze zisku (A.III.1. + A.III.2.)	080		2 036
A. III. 1.	Rezervní fond	081		2 036
2.	Statutární a ostatní fondy	082		
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (A.IV.1. + A.IV.2.)	083	-9 863	-11 776
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk minulých let	084	597	597
2.	Neuhrazená ztráta minulých let	085	-10 460	-12 373
3.	Jiný výsledek hospodaření minulých let	086		
A. V. 1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období /+ -/	087	-486	-124
A. V. 2.	Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku /-/	088		
B.	Cizí zdroje (B.I. + B.II. + B.III. + B.IV.)	089	2 346	2 348
B. I.	Rezervy (součet B.I.1. až B.I.4.)	090		
B. I. 1.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	091		
2.	Rezerva na důchody a podobné závazky	092		
3.	Rezerva na daň z příjmů	093		
4.	Ostatní rezervy	094		
B. II.	Dlouhodobé závazky (součet B.II. 1. až B.II.10.)	095		
B. II. 1.	Závazky z obchodních vztahů	096		
2.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	097		
3.	Závazky - podstatný vliv	098		
4.	Závazky ke společníkům	099		
5.	Dlouhodobé přijaté zálohy	100		
6.	Vydané dluhopisy	101		
7.	Dlouhodobé směnky k úhradě	102		
8.	Dohadné účty pasivní	103		
9.	Jiné závazky	104		
10.	Odložený daňový závazek	105		

Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účet. období 5	Stav v minulém účet. období 6
B. III.	Krátkodobé závazky (součet B.III.1. až B.III.11.)	106	2 346	2 348
B. III. 1.	Závazky z obchodních vztahů	107	244	245
2.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	108		
3.	Závazky - podstatný vliv	109		
4.	Závazky ke společníkům	110		
5.	Závazky k zaměstnancům	111		
6.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	112		
7.	Stát - daňové závazky a dotace	113		1
8.	Krátkodobé přijaté zálohy	114		
9.	Vydané dluhopisy	115		
10.	Dohadné účty pasivní	116		
11.	Jiné závazky	117	2 102	2 102
B.IV.	Bankovní úvěry a výpomoci (součet B.IV.1. až B.IV.3.)	118		
B.IV. 1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	119		
2.	Krátkodobé bankovní úvěry	120		
3.	Krátkodobé finanční výpomoci	121		
C. I.	Časové rozlišení (C.I.1 + C.I.2.)	122		
C. I. 1.	Výdaje příštích období	123		
2.	Výnosy příštích období	124		

Sestaveno dne: 6.5.2015

Právní forma účetní jednotky: akciová společnost

Předmět podnikání účetní jednotky: obchodní činnost

Podpisový záznam:



Příloha účetní závěrky k 31.12.2014 účetní jednotky Firstinvest holding, a.s.

1. Obecné údaje o účetní jednotce

Název účetní jednotky: Firstinvest holding

Sídlo: Krnov - Pod Bezručovým vrchem, Hlubčická 146/8

Identifikační číslo: 48533696

Právní forma: akciová společnost

Předmět podnikání:

výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Rozvahový den: 31.12.2014

Okamžik sestavení účetní závěrky: 6.5.2015

Datum vzniku účetní jednotky: 8.10.1993

K datu závěrky měla a.s. následující účasti na základním kapitálu:

Jesenická obchodní společnost, s.r.o., Javorník:	100%
- základní kapitál v tis.Kč:	24 000

Línaset, a.s. Budišov nad Budišovkou:	80,074%
- základní kapitál v tis.Kč:	52 430

Statutární orgán: představenstvo a.s.:

Ing. Jiří Čajan, předseda představenstva

Dozorčí rada:

Mgr. Gabriela Čepová, předseda
Dana Čajanová, místopředseda
Ladislav Čep, člen

Organizační struktura společnosti: vedení společnosti

- účetní oddělení

Během účetního období 2013 byly v obchodním rejstříku provedeny tyto změny:

- Z představenstva společnosti byli vymazáni Ing. Jiří Čajan, Mgr. Jan Čep a Ing. Martin Štěpanovský. Ing. Jiří Čajan byl znovu zapsán jako jediný člen a předseda představenstva.
- Mgr. Gabriela Čepová, Dana Čajanová a Ladislav Čep byli vymazáni z dozorčí rady. Opětovně byla zapsána Mgr. Gabriela Čepová jako předseda dozorčí rady, Dana Čajanová jako místopředseda dozorčí rady a Ladislav Čep jako člen dozorčí rady.
- Byl vymazán zápis Akcie: 162191 ks kmenové akcie na majitele ve jmenovité hodnotě 624,- Kč. Nově bylo zapsáno Akcie: 162191 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 624,- Kč.
- Nově bylo zapsáno Počet členů statutárního orgánu: 1, Počet členů dozorčí rady: 3.

Údaje o zaměstnancích a odměnách orgánů společnosti /v tis.Kč/:

	<u>r. 2014</u>	<u>r. 2013</u>
Prům.přepočtený počet zaměstnanců z toho řídících pracovníků	0 -	0 -
Osobní náklady na zaměstnance	0	0
- z toho řídících pracovníků	-	-
- Odměny členů statutárních orgánů	-	-

Jiné odměny vyplácené pracovníkům a další poskytnutá zajištění nejsou.

Údaje o půjčkách akcionářům /DIKům v tis.Kč/:

	<u>r. 2014</u>	<u>r. 2013</u>
výše půjček akcionářů /DIK/	861	861
výše úroků k půjčkám akcionářů /DIK/	2 680	2 680

2. Použité účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování

Účetní závěrka byla sestavena na základě podvojného účetnictví společnosti vedeného v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů a českými účetními standardy pro podnikatele.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

HIM je oceněn pořizovací cenou. V uplynulém účetním období nebyl oceněn žádný HIM reprodukční cenou.

HIM	Přístroje	Dopravní prostředky
PS k 1.1.2014	44 829,70	0,--
Přirůstky k 31.12.2014	-	-
Úbytky k 31.12.2014	-	-
Stav k 31.12.2014	44 829,70	0,--
Oprávký		
K 1.1.2014	44 829,70	0,--
Roční odpis	-	-
Vyřazení		-
Zůstatková cena		
Stav k 31.12.2014	44 829,70	0,--
Účetní zůstat.cena k 31.12.2014	0	0

HIM	Inventář	DHIM	Uměl.díla neodpis.
PS k 1.1.2014	55 790,--	294 584,32	124 000,--
Přirůstky	-	-	-
Úbytky k 31.12.2014	-	-	-
Stav k 31.12.2014	55 790,--	294 584,32	124 000,--

Oprávk			
k 1.1.2014	55 790,--	294 584,32	-
Roční odpis	-	-	-
Vyř. k 31.12.2014	-	-	-
Stav k 31.12.2014	-	294 584,22	-

Účetní zůst.cena			
k 31.12.2014	0	0	124 000,--

HIM ROZVAHA	sl.1	sl.2	sl.3 /tis.Kč/
Samost.mov.věci	395	-395	-
Jiný hmot.maj.	124	-	124

Účetní odpisy jsou stanoveny rovnoměrně. Doba použitelnosti HM je shodná s tříděním hmotného majetku do odpisových skupin pro daňové účely. Dlouhodobý drobný majetek je odpisován po dobu 18ti měsíců. Veškerý HM je odepsán.

Cenné papíry jsou vedeny v účetní evidenci v pořizovacích cenách. Použitý způsob ocenění CP při úbytku - FIFO. Počet a nominální hodnota CP tvoří samostatnou přílohu.

Pro přecenění CP /účet 063/ byly použity ceny vyhlášené investičními společnostmi pro jednotlivé podílové listy.

Podíl v Jesenické obchodní společnosti, s.r.o., Javorník a v akciové společnosti Linaset Budišov nad Budišovkou je k 31.12.2014 oceněn ekvivalencí. Rozvaha a Výkaz zisků a ztrát uvedených společností jsou součástí účetní závěrky k 31.12.2014.

Údaje v cizích měnách: Účtováno kurzem k datu vypořádání obchodu.

3. Doplňující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztráty

Výnosy z běžné činnosti představují operace s cennými papíry, přijaté dividendy, úroky a podíly.

	r. 2014	r. 2013
Výnosy z prodeje CP:	-	-
Dividendy:	-	-
Úroky:	5	10

Pohledávky k podnikům ve skupině:

	<u>r. 2014</u>	<u>r. 2013</u>
Jesenická obchodní spol.	2382	2362

Souhrnná výše pohledávek 180 dnů po splatnosti:

	<u>r. 2014</u>	<u>r. 2013</u>
	1115	1115

V minulých obdobích vytvořena opravná položka ve výši Kč 659 969,10

Závazky po lhůtě splatnosti:

<u>r. 2014</u>	<u>r. 2013</u>
nejdou	nebyly

Závazky k podnikům ve skupině:

<u>r. 2014</u>	<u>r. 2013</u>
nejdou	nebyly

Výše záloh na sociální a zdravotní pojištění:

	<u>r. 2014</u>	<u>r. 2013</u>
Sociální pojištění	-	-
Zdravotní pojištění	-	-

Pojistné na sociální zabezpečení a závazky veřejného zdravotního pojištění po splatnosti: nejsou

Daňové nedoplatky po splatnosti: nejsou

Deriváty: nejsou

Doměrky splatné daně z příjmů za minulá účetní období: nejsou

Bankovní úvěry: nejsou

Přijaté dotace na provozní nebo investiční účely: nejsou

Drobný nehmotný a hmotný majetek neuvedený v rozvaze: není

Majetek zatížený zástavním právem nebo věcným břemenem: není

Akcíe vydané během účetního období: nebyly vydány

Vyměnitelné dluhopisy a podobné cenné papíry a práva: nejsou

V účetním období do 31.12.2014 nebyly vypláceny dividendy.

Základní kapitál účetní jednotky tvoří 162 191 ks kmenových akcií na jméno ve jmenovité hodnotě 624,-- Kč v listinné podobě což činí 101 207 184,-- Kč. Pohyb na účtu 414 představuje přecenění majetkových účastí Linaset a.s. a Jesenické obch. spol. ekvivalencí a přecenění realizovatelných CP reálnou cenou vyhlášenou investičními společnostmi k 31.12.2014.

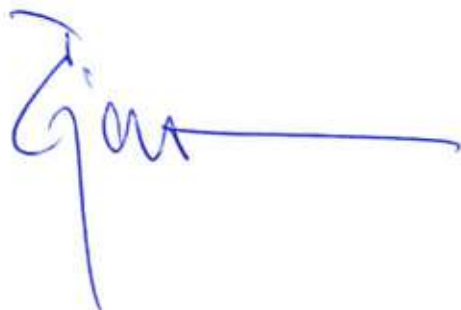
V účetním období do 31.12.2014 nebyla vytvořena žádná zákonná rezerva.

Přehled o změnách vlastního kapitálu:

	r. 2014 /v tis.Kč/			
	PS	Přirůst.	Úbytky	KS
Zákl. kapitál	101 207	-	-	101 207
Kapitál. fondy	58 452	27 722	-	86 174
Ostatní fondy	2 036	-	2 036	-
Výsledek hosp. min. let	-11 776	-	-1 913	-9 863
HV běžného období	-		-486	-486
Vlastní kapitál	149 796	27 722	-	177 032

Náklady na účetní audit v roce 2014 činily 24.200,- Kč.

Závěrem uvádíme, že od data účetní závěrky do zpracování zprávy auditora nedošlo v účetní jednotce k žádné významné události.



Zpráva dozorčí rady k účetní závěrce 2014

Dozorčí rada akciové společnosti Firstinvest holding, a.s. přezkoumala auditovanou účetní závěrku za rok 2014 a vzala na vědomí záměr představenstva společnosti vydat výroční (roční) zprávu za rok 2014 v souladu se zněním Zákona ČNR č. 591/1992 Sb., o cenných papírech a Zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění, s jejímž obsahem byla seznámena. Údaje uvedené ve výroční zprávě dozorčí rada potvrzuje.

Dozorčí rada nemá námitek proti návrhu představenstva uhradit ztrátu za rok 2014 ve výši – 485.660,20 Kč přeúčtováním na účet č. 429 – Neuhrazená ztráta minulých let.

Dozorčí rada doporučuje valné hromadě schválit roční účetní závěrku za rok 2014 i výroční zprávu za rok 2014, včetně návrhu na zúčtování dosaženého hospodářského výsledku.

Dozorčí rada konstatuje, že společnost je účastníkem soudního sporu, který přesahuje 5 % obchodního majetku společnosti.

V Krnově dne _____ 2015



Mgr. Gabriela Čepová
Předsedkyně dozorčí rady
Firstinvest holding, a.s.

ZPRÁVA
o vztazích mezi propojenými osobami

ovládané společnosti
Firstinvest holding, a.s.
za období r.2014

I.

Základní charakteristika společnosti

1. Společnost Firstinvest holding, a.s., se sídlem v Krnově, Pod Bezručovým vrchem, Hlubčická 146/8 je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě v oddíle B., vložka 847.
2. Fyzické osoby: Ing. Jiří Čajan, bytem Krnov, Rooseveltova 21, r.č. 670726/1792
Mgr. Jan Čep, bytem Krnov, Puškinova 41, r.č. 680820/1202
jsou osobami jednajícími ve shodě, které disponují akciovými podíly 41,3 % u každé uvedené osoby.

II.

Ovládající a ovládaná osoba (propojené osoby)

1. Výše uvedené osoby jednající ve shodě podle § 78 odst.1) zákona o obchodních korporacích (dále jen ZOK) jsou ovládající osobou, která ovládá ovládanou osobu společnost Firstinvest holding, a.s..
2. Společnost Firstinvest holding, a.s. je podle § 74 odst. 1) ZOK ovládanou osobou.

III.

Smlouvy uzavřené mezi ovládající a ovládanou osobou

1. V účetním období r.2014 neměla žádná z ovládajících osob uzavřenu s ovládanou osobou placenou smlouvu.
2. V účetním období r.2014 nevznikla ovládané osobě Firstinvest holding,a.s. žádná újma z titulu uzavřených smluv.

IV.

Ostatní opatření přijatá nebo uskutečněna v zájmu ovládající osoby ovládanou osobou

1. V účetním období r. 2014 nebyla přijatá nebo uskutečněna v zájmu ovládající osoby žádná ostatní opatření, proto nevznikly ovládající a ovládané osobě výhody ani nevýhody.
2. V účetním období r. 2014 nevznikla ovládané osobě Firstinvest holding, a.s. žádná újma z titulu ostatních opatření přijatých nebo uskutečněných ovládanou osobou.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Ovládaná osoba Firstinvest holding, a.s. má dozorčí radu, proto dle § 83 odst. 1) ZOK jí předá tuto zpráva o propojených osobách k přezkoumání a poté dozorčí rada bude o přezkoumání této zprávy o ovládající a ovládané osobě informovat nejbližší valnou hromadu ovládané osoby Firstinvest holding, a.s., která ve svém programu bude mít schválení účetní závěrky za účetní období r. 2014.
2. Ovládaná osoba Firstinvest holding, a.s. zpracovává výroční zprávu podle zvláštního předpisu, proto tato zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou bude připojena k její výroční zprávě.

3. Účetní závěrka ovládané osoby Firstinvest holding, a.s. podléhá ověření auditorem, proto tuto zprávu o propojených osobách předloží ovládaná společnost Firstinvest holding, a.s. auditorovi, který je povinen ověřit i správnost údajů uvedených v této zprávě o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou.
4. S touto zprávou o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou budou akcionáři ovládané osoby Firstinvest holding, a.s. seznámeni dle § 84 odst. 1) ZOK ve stejné lhůtě a za stejných podmínek jako s účetní závěrkou.
5. Tato zpráva o vztazích mezi propojenými osobami je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž jeden stejnopis připojí ovládaná osoba Firstinvest holding, a.s. ke své výroční zprávě za účetní období r. 2014 a založí do sbírky listin obchodního rejstříku a druhý stejnopis založí spolu s výroční zprávou v rejstříkové agendě společnosti.

V Krnově, dne 17. února 2015

za Firstinvest holding, a.s.



Ing. Jiří Čajan
předseda představenstva

ZPRÁVA
dozorčí rady ovládané společnosti
Firstinvest holding, a.s.

ke zprávě ovládané osoby o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou za účetní období r.2014

I.
Úvodní část

Dozorčí rada společnosti Firstinvest holding, a.s., se sídlem v Krnově, Pod Bezručovým vrchem, Hlubčická 146/8 je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě v oddíle B., vložka 847 projednala na svém zasedání dne 18.2.2015 zprávu ovládané společnosti Firstinvest holding, a.s. o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou za účetní období r. 2014 ze dne 17.2.2015.

II.
Hodnotící část

Dozorčí rada ovládané osoby Firstinvest holding, a.s., na základě svých kontrolních šetření nezjistila žádné nesrovnalosti mezi skutečnostmi uváděnými ve zmíněné zprávě ovládané společnosti Firstinvest holding, a.s. o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou za účetní období r.2014.

III.
Závěrečná část

Dozorčí rada ovládané osoby Firstinvest holding, a.s. dle § 83 odst. 1) zákona o obchodních korporacích bude o této své zprávě ke zprávě ovládané osoby informovat nejbližší valnou hromadu ovládané osoby Firstinvest holding, a.s. která ve svém programu bude mít schválení účetní závěrky za účetní období r. 2014.

Tato zpráva dozorčí rady ke zprávě ovládané osoby Firstinvest holding, a.s. o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž jeden stejnopis bude založen v agendě dozorčí rady a druhý stejnopis bude založen spolu se zprávou o propojených osobách za účetní období r. 2014 v rejstříkové agendě ovládané společnosti.

V Krnově, dne 18. 2. 2015

za dozorčí radu Firstinvest holding, a.s.

Mgr. Gabriela Čepová
předsedkyně dozorčí rady



AUDIT * AK * CONSULT s. r. o.

Společnost auditorů a daňových poradců

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

**o ověření roční účetní závěrky za rok 2014
k 31. 12. 2014**

o ověření výroční zprávy za rok 2014

o ověření zprávy o vztazích za rok 2014

obchodní společnosti

Firstinvest holding, a.s.

IČ: 48 53 36 96

se sídlem

Hlubčická 8, Krnov

Ověření provedl: **AUDIT AK CONSULT s. r. o.**
Auditorská společnost
Auditorské oprávnění KA ČR č. 119
VYŠKOV, Hanácká 11, P. O. BOX 70, PSČ - 682 01

Datum: dokončení auditu 26. května 2015

Auditor: Ing. Karel Psohlavec auditorské oprávnění KA ČR č. 1175

Ověření roční účetní závěrky

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti Firstinvest holding, a.s., která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2014, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31. 12. 2014 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o společnosti Firstinvest holding, a.s. jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Statutární orgán společnosti Firstinvest holding, a.s. je odpovědný za sestavení účetní závěrky, která podává věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Odpovědnost auditora

Naši odpovědností je vyjádřit na základě našeho auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech, mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické požadavky a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné (materiální) nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů k získání důkazních informací o částkách a údajích zveřejněných v účetní závěrce. Výběr postupů závisí na úsudku auditora, zahrnujícím i vyhodnocení rizik významné (materiální) nesprávnosti údajů uvedených v účetní závěrce způsobené podvodem nebo chybou. Při vyhodnocování těchto rizik auditor posoudí vnitřní kontrolní systém relevantní pro sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz. Cílem tohoto posouzení je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřního kontrolního systému účetní jednotky. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Jsme přesvědčeni, že důkazní informace, které jsme získali, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Výrok auditora

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Firstinvest holding, a.s. k 31. 12. 2014 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31. 12. 2014 v souladu s českými účetními předpisy.

Ověření výroční zprávy

Ověřili jsme soulad výroční zprávy společnosti Firstinvest holding, a.s. k 31. 12. 2014 s účetní závěrkou, která je obsažena v této výroční zprávě. Za správnost výroční zprávy je zodpovědný statutární orgán společnosti Firstinvest holding, a.s. Naším úkolem je vydat na základě provedeného ověření výrok o souladu výroční zprávy s účetní závěrkou.

Ověření jsme provedli v souladu s mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, aby auditor naplánoval a provedl ověření tak, aby získal přiměřenou jistotu, že informace obsažené ve výroční zprávě, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s příslušnou účetní závěrkou. Jsme přesvědčeni, že provedené ověření poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření výroku auditora.

Podle našeho názoru jsou informace uvedené ve výroční zprávě společnosti Firstinvest holding, a.s. k 31. 12. 2014 ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s výše uvedenou účetní závěrkou.

Ověření zprávy o vztazích

Ověřili jsme věcnou správnost údajů uvedených ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami společnosti Firstinvest holding, a.s. za rok končící 31. 12. 2014. Za sestavení této zprávy o vztazích je odpovědný statutární orgán společnosti Firstinvest holding, a.s. Naším úkolem je vydat na základě provedeného ověření stanovisko k této zprávě o vztazích.

Ověření jsme provedli v souladu s AS č. 56 Komory auditorů České republiky. Tento standard vyžaduje, abychom plánovali a provedli ověření s cílem získat omezenou jistotu, že zpráva o vztazích neobsahuje významné (materiální) věcné nesprávnosti. Ověření je omezeno především na dotazování pracovníků společnosti a na analytické postupy a výběrovým způsobem provedené prověření věcné správnosti údajů. Proto toto ověření poskytuje nižší stupeň jistoty než audit. Audit jsme neprováděli, a proto nevyjadřujeme výrok auditora.

Na základě našeho ověření jsme nezjistili žádné skutečnosti, které by nás vedly k domněnce, že zpráva o vztazích mezi propojenými osobami společnosti Firstinvest holding, a.s. za rok končící 31. 12. 2014 obsahuje významné (materiální) věcné nesprávnosti.

Zpráva auditora vyhotovena dne 26. května 2015



AUDIT * AK * CONSULT s.r.o.



auditak@auditak.cz

Palánek 1 - Agrodům
682 01 Vyškov
tel.: 517 345 903
DIČ: CZ60715880

.....
jednatel auditorské společnosti
auditor